

京阪本線
「西三荘」駅
徒歩4分
敷地面積 100m²超 全12区画

「門真市本町」に誕生する



マンション + 一戸建 のコラボレーション。

「メゾルテ門真本町」
建物完成見学会開催

開催期間 11月19日(土) 20日(日) 23日(祝)
10:30~4:00迄

門真市本町に暮らす

優しい情緒に包まれた街

「門真市本町」に誕生する「メゾルテ門真本町」。

学校区は門真小学校。医療・商業施設等は

徒歩約10分圏内にあり、

緑溢れる大宮中央公園も徒歩約6分。

環境に優れ、便利で快適な生活を

「メゾルテ門真本町」で叶えるチャンスです。

実物をアナタの目で
お確かめ下さい!

モデルハウスが
完成しました。

門真市内における「UR都市機構」初の防災街区整備事業
事業参画者として選定された「寺崎建設株式会社」がマンションと一戸建の新しい街並を創造します。

モデルハウス
限定2邸 特別分譲



3号地 土地+建物セット価格 2,980万円
ゆとりの4LDK
土地面積/100.32m²(30.34坪) 建物面積/93.98m²(28.42坪)

同時 建築条件付宅地分譲
自由設計で建てる家
建築条件付土地価格 1,590万円~1,430万円
基本プラン
建物価格(税込・外構費別途)

7号地 土地+建物セット価格 3,500万円
ゆとりの4LDK
土地面積/121.87m²(36.86坪) 建物面積/100.04m²(30.28坪)



MODEL HOUSE OPEN

2邸同時オープン!
あなたの目で実物をご覧ください!

オール電化

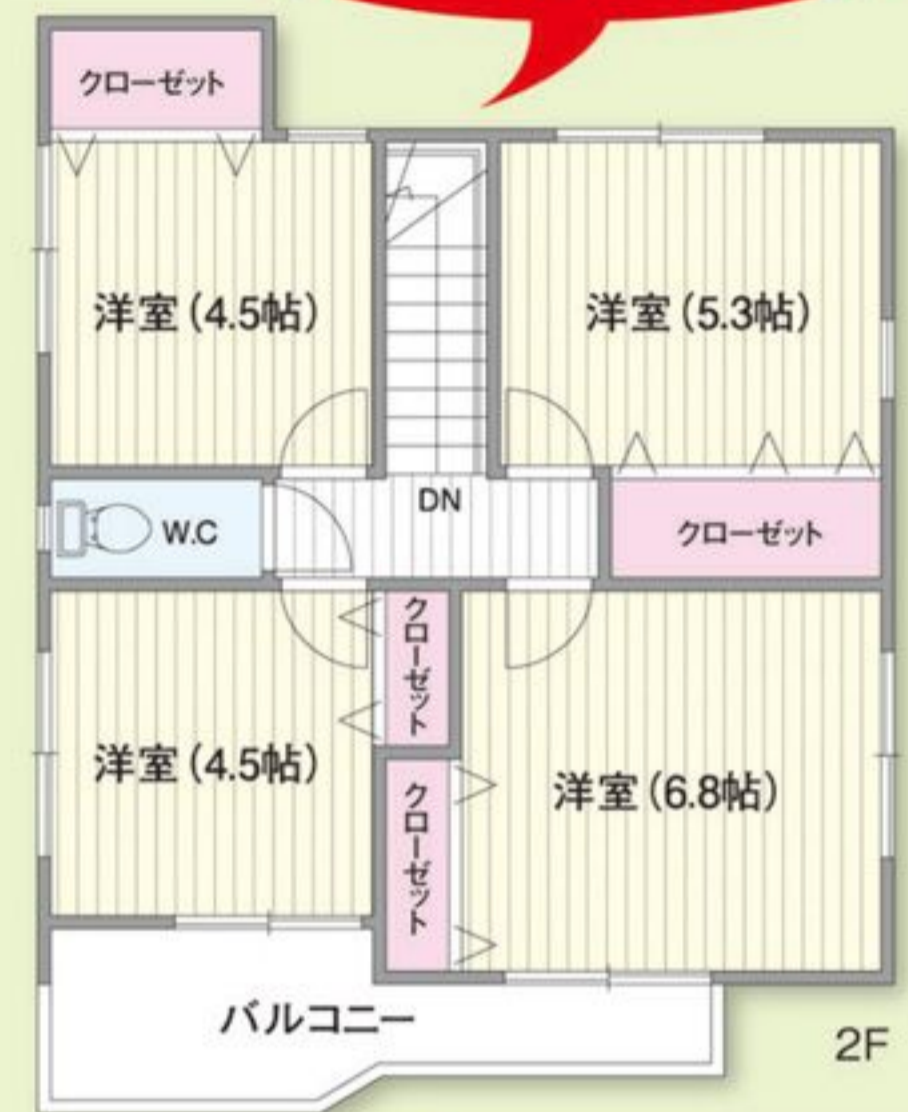


■敷地面積 (約30.34坪)
3号地 100.32㎡

- 延床面積 / 93.98㎡(約28.42坪)
- 1階床面積 / 46.99㎡(約14.21坪)
- 2階床面積 / 46.99㎡(約14.21坪)

■土地+建物セット価格(税込)
4LDK 2,980万円

基本外構費込

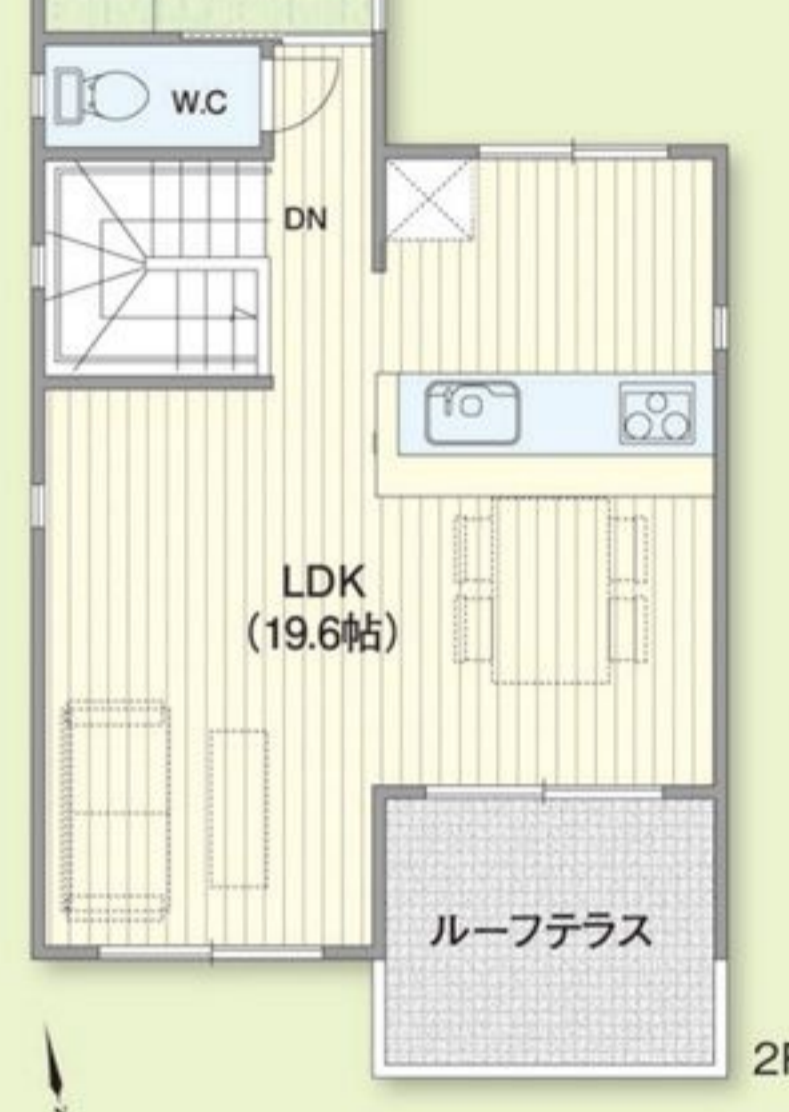


■敷地面積 (約36.86坪)
7号地 121.87㎡

- 延床面積 / 100.04㎡(約30.29坪)
- 1階床面積 / 45.39㎡(約13.73坪)
- 2階床面積 / 54.65㎡(約16.53坪)

■土地+建物セット価格(税込)
4LDK 3,500万円

基本外構費込

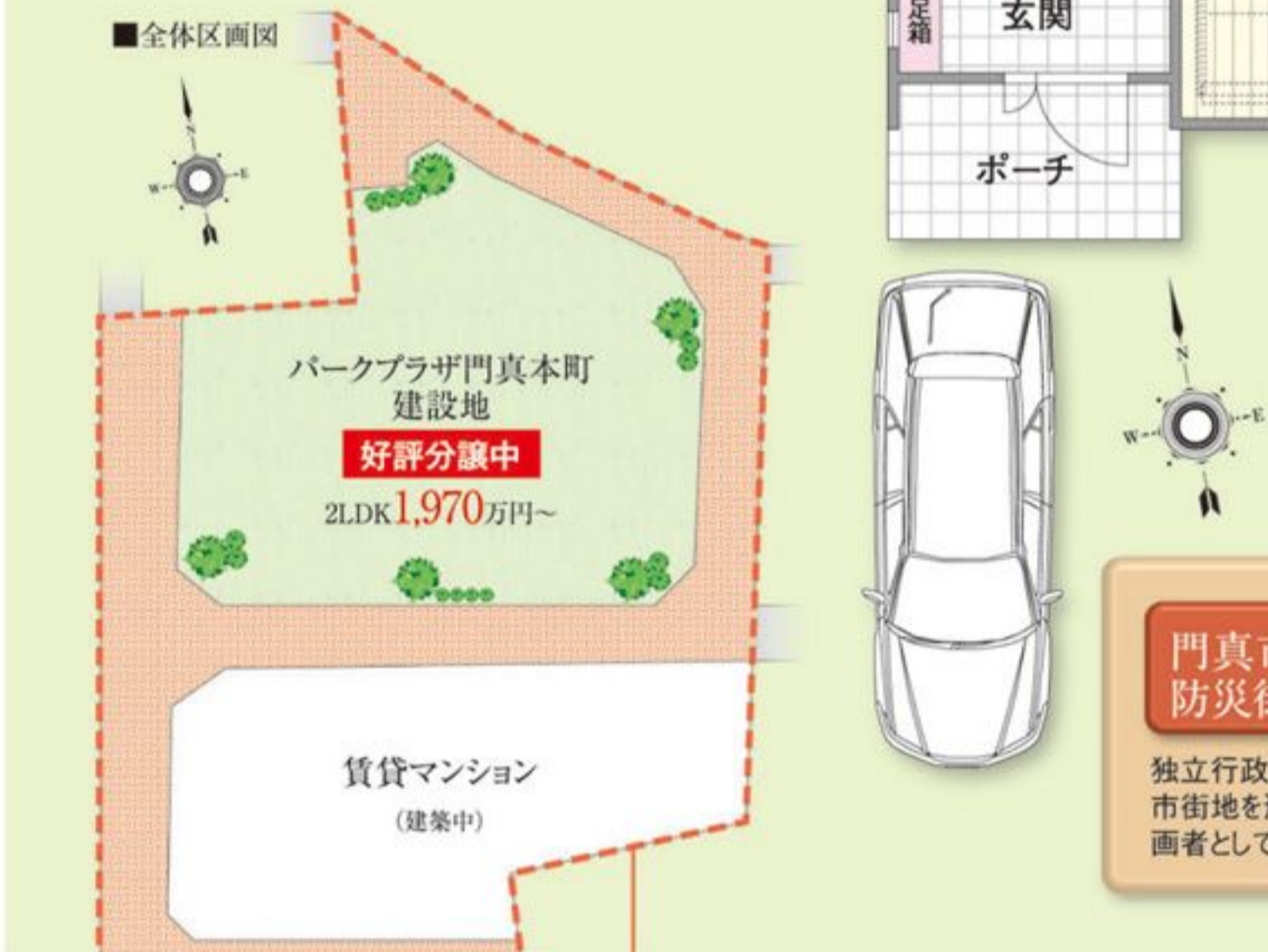


他にも自由設計対応など
多彩なプランを
ご用意しております。

フラット35S対応
全邸全窓ペアガラス採用

- 広がりのある空間を演出する、ワイドなポーチ・玄関。
- 玄関横・階段下物入、さらに洋室全てにクローゼットを設置した収納充実プラン。
- 南面に面した洋室2室から出入りできるワイドなバルコニー。

- 玄関横・階段下物入、さらに洋室全てにクローゼットを設置した収納充実プラン。
- 採光・通風を考慮し、心地よさを追求したこだわりのパティオ。
- 19.6帖の広々リビングダイニングとルーフトラスが明るくゆとりある空間を演出。



門真市内における第1号地区 **UR** 門真市本町地区防災街区整備事業
個人施行者 独立行政法人都市再生機構

独立行政法人都市再生機構 (UR都市機構) が、密集市街地の整備・改善をより一層促進し、本地区及び周辺地域の防災性の向上や、魅力ある住宅市街地を形成するため、門真市本町において防災街区整備事業を施行しています。寺崎建設株式会社は、UR都市機構より厳しい審査を経て事業参画者として選定され、あわせて大阪府知事より防災施設建築物の特定建築者として承認を得ています。

2台 駐車可



駅近 京阪本線「西三荘」駅へ徒歩4分
京阪本線・大阪モノレール「門真市」駅へ徒歩8分
京阪本線「京橋」駅へ6分、「淀屋橋」駅へ13分

大阪都心へ 快適アクセス!



大阪府知事免許(14)第2251号 大阪府知事許可(特-21)第739号
寺崎建設株式会社

宅地建物取引業免許 国土交通大臣(2)第3732号
(社)全国宅地建物取引業保証協会(社)大阪府宅地建物取引業協会
zenith ゼニス株式会社

お問い合わせは「メゾルテ門真本町」販売センター
0120-080-756

検索サイトで「寺崎建設」と入力してください。
寺崎建設

〒536-0008 大阪府城東区関目5-5-13 寺崎ビル10F TEL.06-6934-3751

大阪本社 〒550-0004 大阪府西区西本町1丁目11番7号 エイビル西本町5階 TEL.06(6578)5656

営業時間:AM10:00~PM7:00 ※携帯電話・PHSからもご利用頂けます。

検索